

SPIS TREŚCI:

I. DANE OGÓLNE

- 1. Podstawa opracowania**
- 2. Lokalizacja**
- 3. Przedmiot i zakres opracowania**

II. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 4. Istniejący stan zagospodarowania terenu**
- 5. Projektowane zagospodarowanie terenu**
- 6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu w granicach własności Inwestora - działka nr ewid. 1765/159**
- 7. Dane wielkościowe projektowanych budynków**
- 8. Wykazanie zgodności projektowanej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego**
- 9. Obszar oddziaływania**
- 10. Dane dotyczące wpisu do rejestru zabytków**
- 11. Dane dotyczące eksploatacji górniczej**
- 12. Informacje dotyczące zagrożeń dla środowiska**

III. SPIS RYSUNKÓW

L.P.	TYTUŁ RYSUNKU	NR RYSUNKU	SKALA
1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PB/PZT/001	1:500

I. DANE OGÓLNE

1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora;
- wytyczne technologiczne dostarczone przez Inwestora;
- uzgodniona z Inwestorem koncepcja funkcjonalna i architektoniczna;
- wypis i wyrys miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- mapa sytuacyjno-wysokościowa, skala 1:500;
- Mapa do celów projektowych - m. Świdnik, ul. Metalowa, obręb: Miasto Świdnik działka nr 1765/157, skala 1:500 - opracowana przez: firmę Usługi Geodezyjno-Kartograficzne „Loksodroma” Bartłomiej Mrugała, Nowy Pożóg 92, 24-130 Końskowola .
- Opinia geotechniczna dotycząca geotechnicznych warunków posadowienia projektowanego budynku Centrum Badawczo-Rozwojowego w Świdniku na działce o nr ewid. 1765/159- wykonana w 08. 2020 r. przez Przedsiębiorstwo Usługowe GEOTECH Tadeusz Zyga Jacek Zyga s.c., ul. Tumidajskiego 14/11, 20-247 Lublin. Geolog uprawniony – inż. T. Zyga (upr. geolog. nr 070558).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. Nr 75 poz.690 z dnia 12 kwietnia 2002r.) z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie MSWiA z dnia 16 czerwca 2003r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.nr 121, poz.1138 z 2003r);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. Nr 91, poz.811 z późniejszymi zmianami (Dz. U Nr 169, poz. 1650);
- obowiązujące normy, przepisy i literatura techniczna;

2. Lokalizacja

Projektowana inwestycja położona jest w obszarze przeznaczonym pod tereny aktywności przemysłowej na działce budowlanej nr 1765/159 przy ul. Metalowej w Świdniku

Dla inwestycji obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (PZP) Miasta Świdnik - Uchwała Nr XXXVII/2018/2009 Rady Miasta Świdnik z dnia 28 maja 2009r. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego teren inwestycji oznaczony

symbolem ŚII/20P i sklasyfikowany jako *teren działalności produkcyjnej, składów i magazynów w strefie przemysłowej*

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu budynku produkcyjno-magazynowego Wytwórni Kosmetycznej 4MASS S.A. w Świdniku oraz elementów towarzyszących takich jak infrastruktura komunikacyjna i techniczna. Przedmiotowe opracowanie składa się z części opisowej i rysunkowej.

Zakres opracowania obejmuje elementy zagospodarowania terenu, tj.:

- budynek produkcyjno-magazynowy Wytwórni Kosmetycznej na rys. zagospodarowania oznaczony jako 1,
- utwardzone dojścia i dojazdy
- 8 miejsc postojowych dla samochodów osobowych w tym 1 miejsce przystosowane dla osób niepełnosprawnych
- chodniki,
- plac na kontener na odpadki stałe,
- nasadzenia zieleni,
- niezbędną infrastrukturę techniczną do obsługi obiektu i terenu

II. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren, będący przedmiotem opracowania (działka nr 1765/159) jest obecnie niezabudowany, nieogrodzony, porośnięty trawą. Przez działkę w zachodniej części w kierunku północnego wschodu przebiega linia energetyczna (eND-n), z oznaczeniem „n”. Natomiast w środkowej części działki przebiega kanalizacja sanitarna oraz fragment wodociągu z indeksem „n”. Wzdłuż ulicy Metalowej przebiega linia energetyczna. Wzdłuż wschodniej granicy natomiast przebiega sieć kanalizacji sanitarnej.

Na terenie działki inwestora, znajduje się hydrant. Przedmiotowa działka znajduje się u zbiegu ulic Metalowej i Mechanicznej, dostęp do tej ul. Mechanicznej poprzez projektowany zjazd, wg. odrębnego opracowania.

Obecnie w bezpośrednim sąsiedztwie działki inwestora znajdują się:

- od zachodu działka niezabudowana nr ewid. 1765/157 z uzyskanym prawomocnym pozwoleniem na budowę Budynku Centrum Badawczo-Rozwojowego
- od południowego – zachodu i od południa niezabudowane działki budowlane nr 1765/158 i 1765/160,
- od północy działka nr 1765/64 stanowiąca pas drogowy o nawierzchni asfaltowej
- od wschodu działka nr 1765/219 stanowiąca pas drogowy o nawierzchni asfaltowej
- w zachodniej części działki w kierunku północnego wschodu przebiega linia energetyczna (eND-n), z oznaczeniem „n”
- linia energetyczna ziemna niskiego napięcia zlokalizowana w północnej części działki oraz w pasie drogowym ul. Metalowej
- wzdłuż wschodniej granicy przebiega sieć kanalizacji sanitarnej
- fragment wodociągu zlokalizowany w południowej części działki
- kanalizacja sanitarna fragmentarycznie zlokalizowana w południowo-wschodniej części

Ukształtowanie terenu i zieleni

Teren będący przedmiotem opracowania charakteryzuje spadkiem w kierunku północno-zachodnim. Maksymalna rzędna terenu wynosi 199,5 m n.p.m., zaś minimalna, zlokalizowana w północno-zachodnim narożniku działki 198,9 m n.p.m. Teren jest podniesiony w stosunku do ul. Metalowej. Teren jest biologicznie czynnym nieużytkiem, pokrytym trawą.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowany budynek Produkcyjno-Magazynowy Wytwórni Kosmetyków usytuowano na osi W-E. Całość zaprojektowano na planie prostokąta, z dłuższym bokiem równoległym do ul. Metalowej, w odległości 16,42 m. Krótszy bok budynku w odległości 4,25 m od zachodniej granicy działki. Budynek zaprojektowano jako dwukondygnacyjny, bez podpiwniczenia, kryty dachem płaskim. Główne wejście do budynku znajduje się na zachodniej elewacji.

Na pozostałe elementy zagospodarowania terenu składają się: plac na kontener na odpadki stałe, dojścia i dojazdy oraz chodniki

Plac na kontener na odpadki stałe o wymiarach 5,0x2,0 m, wykonany z kostki betonowej zaprojektowano przy głównym ciągu jezdnym, w odległości 5,11 m od północnej granicy działki. Długość dojścia do placu od budynku to 34,45 m.

Ponadto projekt przewiduje lokalizację złącza kablowego niskiego napięcia przy północnej granicy działki. Złącze będzie przedmiotem odrębnych opracowań wykonanych przez gestorów sieci.

Dostępność dla niepełnosprawnych

Do budynku zapewniony jest dostęp dla osób niepełnosprawnych poprzez projektowane miejsce parkingowe dla niepełnosprawnych oraz chodnik wzdłuż zachodniej granicy działki. Nachylenie chodnika 3,4% o szerokości 1,5 m.

W przypadku ewentualnej komunikacji niezmotoryzowanej osoby niepełnosprawnej może ona dostać się do budynku projektowanym chodnikiem przebiegającym przez teren inwestycji oraz przez działkę sąsiednią 1765/157.

Układ komunikacyjny

Planuje się wjazd na teren inwestycji projektowanym wjazdem od ul. Mechanicznej o szerokości 6,0 m. Projekt wjazdu wg. odrębnego opracowania.

Na działce zaprojektowano układ komunikacyjny obsługujący od północy i wschodu projektowany budynek. Wzdłuż północnej elewacji budynku zaprojektowano jezdnię wraz z układem parkingów.

Na działce zaprojektowano ogółem 8 miejsc postojowych, w tym jedno miejsce dla osób niepełnosprawnych. Dla obliczenia wymaganej liczby miejsc postojowych przyjęto wytyczne zawarte w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego w §30, ust.2, mówiące o nakazie zapewnienia miejsc postojowych „*obowiązuje wymóg zapewnienia miejsc parkingowych na własnej działce w ilości 1 miejsce/3 zatrudnionych na 1 zmianę*”. W zakładzie planuje się zatrudnienie ok. 11 osób pracujących w systemie jednozmianowym, co wymaga zapewnienia 4 miejsc postojowych.

Nawierzchnia stanowisk postojowych dla samochodów osobowych jest utwardzona wykonana z ażurowych krat z tworzywa sztucznego.

Nawierzchnia stanowiska postojowego dla osób niepełnosprawnych jest utwardzona (równa i gładka o spadku podłużnym i poprzecznym), wykonana z kostki betonowa o niefazowanych krawędziach.

Projektuje się oznakowanie stanowisk przeznaczonych do parkowania pojazdów przewożących osoby z niepełnosprawnościami.

Wejście na teren inwestycji - chodnik o szerokości 1,5 m zaprojektowano od północy. Ponadto zaprojektowano komunikację pieszą wzdłuż północno-zachodniej elewacji

budynków. Chodniki zaprojektowano o zróżnicowanej szerokości (powiązanej z funkcją jaką pełnią), o nawierzchni z kostki brukowej betonowej.

Wokół głównego wejścia zapewniona jest swoboda poruszania się osobom z niepełnosprawnościami, tzn. miejsce na pole manewru przed i po wejściu ma wymiary co najmniej 150 cm x 150 cm. Nawierzchnia przed wejściem głównym jest utwardzona i wypłaszczona, a jej nachylenie podłużne nie może być większe niż 5%.

Uzbrojenie terenu

Projektuje się następujące instalacje zewnętrzne:

- komorę wodomierzową,
- zewnętrzną instalację wodociągową zasilającą budynki,
- zewnętrzną instalację gazu płynnego do zbiornika podziemnego
- instalację zewnętrzną kanalizacji sanitarnej,
- instalację zewnętrzną kanalizacji deszczowej
- zewnętrzną instalację energetyczną – linie kablowe niskiego napięcia zasilające urządzenia, budynki, oświetlenie terenu

Ukształtowanie terenu i zieleni

Projekt przewiduje wykorzystanie istniejącego kierunku spadku terenu w kierunku północnego-zachodu. Przyjęto poziom $\pm 0,00$ projektowanego budynku na wysokości 199,20 m n.p.m.

Teren nieutwardzony wokół projektowanego budynku, dojazdów, miejsc postojowych nieznacznie zmodyfikowano i zaprojektowano jako biologicznie czynny - trawa.

Z uwagi na zapis w Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „*na działkach przedsięwzięć przemysłowych i rzemieślniczych ustala się wskaźnik terenów biologicznie czynnych w postaci różnych form zieleni, na poziomie 30% powierzchni działki. Z tego 20% terenu przeznacza się pod zieleni izolacyjną średnią i wysoką, o charakterze kurtynowym*”. należało zaprojektować nasadzenie drzew 36 szt. żywotnika (wschodniego i zachodniego) przy południowej granicy działki, co spełnia wymogi planu w tym zakresie.

6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu w liniach rozgraniczających –działki nr ewid. 1765/159

Pow. działki 1765/159 w liniach rozgraniczających ABCDE...A wynosi **3746,3 m²**

Fragment działki 1765/159 AA"B"C"CBA o pow. **131,0 m²** leży w granicach pasa drogowego KDD

BILANS ZAGOSPODAROWANIA TERENU W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH (A, B, C, D, E)			
L.p.	TYP/RODZAJ POWIERZCHNI	POWIERZCHNIA [m ²]	UDZIAŁ [%]
1.	POW. DZIAŁKI W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH	3746,3	100
2.	ZABUDOWA	569,2	15,19
3	DROGI, DOJAZDY, miejsca parkingowe dla niepełnosprawnych	970,3	25,90
4	MIEJCA POSTOJOWE 7 miejsc (powierzchnia asfaltowa)	87,6	2,34
5	CHODNIKI, OPASKI WOKÓŁ BUDYNKÓW	112,2	3,0
6	TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE (2007 m ² + polietylenowa powierzchnia asfaltowa parkingu (0,8*87,6m ²))	2077,08	55,44
SUMA		3746,3	

7. Dane wielkościowe projektowanych budynków realizowanych w etapie 1. inwestycji

Projektowany budynek

– powierzchnia zabudowy budynku	- 569,2 m ²
– kubatura	- 3651,11m ³
– powierzchnia wewnętrzna	- 707,5m ²
– powierzchnia netto	- 654,5 m ²
– maks. wys. krawędzi elewacji	- 8,65 m
– liczba kondygnacji	- 2
– nachylenie dachu	- 3% (1,72°)
– długość budynku	- 18,60 m
– szerokość budynku	- 30,60 m

8. Wykazanie zgodności projektowanej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Teren na którym projektuje się przedmiotowy obiekt przeznaczony jest pod tereny zabudowy zakładów produkcyjnych, baz, zapleczy technicznych obiektów usługowych, składowania i magazynowania, obiektów energetyki cieplnej (oznaczonymi w Miejscowym

Planie Zagospodarowania Przestrzennego symbolem ŚII/20P). Projektowany budynek Produkcyjno Magazynowy Wytwórni Kosmetyków spełnia w tym zakresie wymogi planu.

Podstawowe wymagania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w zakresie bilansu zagospodarowania terenu oraz parametrów wielkościowych budynku zawarte w §30 przedstawiają się następująco:

- *udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki budowlanej – nie mniej niż 30%, z tego 20% terenu przeznacza się pod zieleń izolacyjną średnią i wysoką o charakterze kurtynowym*
- *wysokość budynków i ilość kondygnacji: do 3 kondygnacji (ok 12 m)*
- *obowiązuje wymóg zapewnienia miejsc parkingowych na własnej działce w ilości 1 miejsce/3 zatrudnionych na 1 zmianę jak również placu nawrotnego dla przewidywanego transportu samochodowego*

Zaprojektowana powierzchnia biologicznie czynna wynosi 2077,08 m², co stanowi 55,44 % powierzchni działki budowlanej w liniach rozgraniczających i spełnia wymagania planu w tym zakresie.

W zakresie wysokości budynku oraz liczby kondygnacji projektowane budynki spełniają wymagania planu - projektowany budynek ma dwie kondygnacje nadziemne i maksymalną wysokość 8,39 m.

Zgodnie z §30 ust. 2 planu zagospodarowania obejmującego obszar inwestycji, należało zapewnić miejsca postojowe w ilości 1 miejsce/3 zatrudnionych na 1 zmianę, co w przypadku projektowanego budynku wynosi min 4 miejsc parkingowych. Inwestycja przewiduje zorganizowanie 8 miejsc postojowych.

9. Dane dotyczące wpisu do rejestru zabytków

Teren, na którym projektowane są przedmiotowe obiekty leży wg zapisów Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w strefie ekonomicznej Regionalny Park Przemysłowy Świdnik Sp z.o.o. , nie podlega ochronie archeologicznej, nie leży w strefie ochrony krajobrazu kulturowego.

10. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania ogranicza się do terenu opracowania, oznaczonego na rysunku zagospodarowania literami A", B", C", C, D, E– A, A".

1) Dla elementów zagospodarowania działki przeanalizowano następujące zagadnienia:

A. Usytuowanie budynku - Budynki usytuowano zgodnie z wymaganiami § 12.1. warunków technicznych (dalej WT) tj. w odległości od sąsiedniej działki budowlanej nie

mniejszej niż 4 m - w przypadku budynku zwróconego ścianą z otworami okiennymi lub drzwiowymi oraz 3 m - w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych. Najbliższa odległość projektowanego budynku do sąsiedniej działki budowlanej (nr 1765/157) wynosi 4,25 m, co spełnia powyższe wymagania.

B. Usytuowanie miejsc postojowych. Liczbę i lokalizację miejsc postojowych zaprojektowano zgodnie z § 18. i 19. WT. Wymaganą liczbę określa MPZP i spełnienie jego wymogów zawarto w punkcie 5. niniejszego opracowania. Miejsca postojowe usytuowano zgodnie z wymaganiami § 19.2. WT tj. w odległości od granicy działki budowlanej nie mniejszej niż 6 m – w przypadku 5-60 stanowisk włącznie. Najbliższa odległość projektowanych miejsc postojowych do działki budowlanej (nr 1765/157) wynosi 6,90 m, co spełnia powyższe wymagania.

C. Usytuowanie miejsc gromadzenia odpadów stałych. Plac na kontener na odpadki stałe usytuowano zgodnie z wymaganiami § 23.1. WT tj. w odległości co najmniej 10 m od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz co najmniej 3 m od granicy z sąsiednią działką. Najbliższa odległość do okien budynku wynosi 34,45 m, a najbliższa odległość do działki sąsiedniej (nr 1765/64) wynosi 5,11 m, co spełnia powyższe wymagania.

2) Dla przedmiotowego obiektu kubaturowego przeanalizowano następujące zagadnienia:

A. Przesłanianie - zjawisko przesłaniania przeanalizowano na podstawie § 13.1. i 2. WT. Projektowany budynek ma maksymalną wysokość elewacji 8,39 m, co może powodować przesłanianie dla obiektów położonych w odległości mniejszej lub równej 7,49 m od niego (zakładana wysokość dolnej krawędzi okna w przesłanianym budynku na wysokości 0,9 m). Najbliższa odległość projektowanego budynku do granicy działki wynosi 4,25 m, co powoduje, że przesłanianie nie wykracza poza granice własności Inwestora.

B. Zacienianie - zjawisko zacieniania przeanalizowano na podstawie § 60.1. WT, przepis nakazuje zapewnić czas nasłonecznienia w pomieszczeniach do zbiorowego przebywania dzieci w żłobku, przedszkolu i szkole oraz w pokojach mieszkalnych. Wszystkie tereny leżące w sąsiedztwie projektowanej inwestycji przeznaczone są pod tereny aktywności gospodarczej w związku z czym nie zachodzi konieczność analizy nasłonecznienia działek sąsiednich

C. Przepisy pożarowe – szczegółowe wytyczne zawierają „Warunki ochrony przeciwpożarowej dla projektowanego budynku” w opisie technicznym architektoniczno-budowlanym. Z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe projektowany budynek (PM $Q \leq 1000$) usytuowano zgodnie z wymaganiami § 271.1. WT, tj. w odległości nie mniejszej niż 8 m od budynków ZL, IN i PM $Q \leq 1000$. Odległość projektowanego budynku do

najbliższej działki budowlanej (nr 1765/157) wynosi 4,25 m co spełnia wymagania w tym zakresie.

11. Dane dotyczące eksploatacji górniczej

Teren, na którym projektowane są przedmiotowe obiekty nie leży w strefie wpływów eksploatacji górniczej.

12. Informacje dotyczące zagrożeń dla środowiska

Planowane przedsięwzięcie zaliczone jest zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr WIZP-E.6220.17.2020 orzekła brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko

Obiekt nie będzie powodował zagrożeń dla środowiska poza granicami własności.

- Obliczenia stanu zanieczyszczenia atmosfery, spowodowanego oddziaływaniem na środowisko wszystkich źródeł na terenie planowanej inwestycji wykazały, że analizowany zakład spełniać będzie normy obowiązujące w zakresie ochrony powietrza dla emitowanych zanieczyszczeń. Emisja gazów wprowadzanych do powietrza ze wszystkich źródeł nie spowoduje przekraczania standardów jakości powietrza

- Na podstawie przeprowadzonej analizy i wykonanych obliczeń przewiduje się, że etap eksploatacji inwestycji przy przyjętych założeniach, danych i informacjach otrzymanych od Inwestora nie będzie stanowił zagrożenia pod względem akustycznym dla terenów chronionych akustycznie.

- Rozwiązania gospodarki wodno-ściekowej sprawiają, że zamierzone szczególne korzystanie z wód nie wpływa na spełnienie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych ustalonych na mocy art. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (M.P. Nr 49 z 2011 r. poz. 549) oraz nie narusza warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły określonych w rozporządzeniu Nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 kwietnia 2015 r.

- W oparciu o określone przewidywane oddziaływanie oraz lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się występowania oddziaływania transgranicznego.

- Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary podlegające ochronie. Nie będzie mieć również wpływu na korzyści ekologiczne.

-Ze względu na odmienny charakter obiektów przemysłowych znajdujących się w otoczeniu zakładu nie przewiduje się kumulowania się emisji zanieczyszczeń z procesu technologicznego. Kumulowanie może dotyczyć jedynie emisji zanieczyszczeń ze spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie zakładu i w jego otoczeniu. Ze względu na niewielkie natężenie ruchu pojazdów po analizowanym terenie, jak również ze względu na niewielki zasięg oddziaływania źródeł emisji – pojazdów samochodowych, należy uznać że nie nastąpi oddziaływanie skumulowane w tym zakresie.

-Planowane przedsięwzięcie nie jest obiektem stwarzającym zagrożenie poważnej awarii przemysłowej ze względu na występowanie substancji niebezpiecznych, odpowiadającego kryteriom określonym w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

- Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację inwestycji eksploatacja planowanego przedsięwzięcia przy uwzględnieniu używanych materiałów i stosowanych technologii i realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami nie będzie wiązała się z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy budowlanej.

- Przedsięwzięcie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych, w związku z emisją dwutlenku węgla powstającego ze spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po zakładzie, jak i z procesów energetycznych spalania gazu. W celu zminimalizowania wpływu przedsięwzięcia na klimat podejmowane są rozwiązania mające na celu zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych – zastosowanie nowoczesnych, wysokosprawnych źródeł spalania paliw.

- Odpady zaliczane do niebezpiecznych będą przechowywane w wyznaczonych miejscach, w szczelnych zbiornikach, beczkach lub pojemnikach zabezpieczających przed ich przypadkowym rozproszeniem do czasu ich przekazania odbiorcom

Opracował:
mgr inż. arch. Józef Śliwiński

.....